

W202

WYPEŁNIĆ DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić)¹⁾

45031701704

2. Nr dokumentu

IN-1

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna: Art. 6 ust. 6 i 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz.1445, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.

Składający: Osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania, o którym mowa w art. 6 ust. 3 ustawy.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

PREZYDENT MIASTA GDANSKA UL. NOWE OGRODY 8/12 80-803 GDANSK

4. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat):



1. złożenie informacji

2. korekta informacji²⁾

5. Okres – od którego informacja obowiązuje

(miesiąc - rok)

05.2024

B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):



1. właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz



2. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko

KOWALSKI

8. Pierwsze imię

WACŁAW

9. Identyfikator REGON (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany)

Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

11. Imię ojca

12. Imię matki

C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj

Polska

14. Województwo

pomorskie

15. Powiat

Gdańsk

16. Gmina

Gdańsk

17. Ulica

Polska

18. Nr domu

10A

19. Nr lokalu

5

20. Miejscowość

Gdańsk

21. Kod pocztowy

80-385

C.3. ADRES DO DORĘCZEŃ Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż w części C.2.

22. Kraj

23. Województwo

24. Powiat

25. Gmina

26. Ulica

27. Nr domu

28. Nr lokalu

29. Miejscowość

30. Kod pocztowy

IN-1⁽¹⁾

1/5

D. DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU

D.1. GRUNTY

	Powierzchnia w m ² / ha ³
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	31.
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	32.
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego <i>(udziały w powiecie x pow. działki)</i>	33. $\frac{27}{7500} \times 3414 = 12,18 \text{ m}^2$
Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34.

D.1.1. INNE GRUNTY (1) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	36.
37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	38.

D.1.2. INNE GRUNTY (2) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	36.
37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	38.

D.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zalicza się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

	Powierzchnia użytkowa w m ²
Budynki mieszkalne - ogółem <i>(pow. mieszkanie + udziały x pow. części wspólnej w m² opodatkowanej)</i>	39. $27 + \frac{27}{7500} \times 168140 = 33,04 \text{ m}^2$
w tym kondygnacji o wysokości:	40.
- od 1,40 do 2,20 m	
- powyżej 2,20 m	41.
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	42.
w tym kondygnacji o wysokości:	43.
- od 1,40 do 2,20 m	
- powyżej 2,20 m	44.
Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	45.

WYPEŁNIĆ DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOŁOREM.

w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	46.
	- powyżej 2,20 m	47.
Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		48.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	49.
	- powyżej 2,20 m	50.
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		51.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	52.
	- powyżej 2,20 m	53.

D.2.1. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (1) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.
	- powyżej 2,20 m	57.
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.
	- powyżej 2,20 m	61.

D.2.2. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (2) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.
	- powyżej 2,20 m	57.
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.
	- powyżej 2,20 m	61.

D.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Budowie

Wartość
(po zaokrągleniu do pełnych złotych)
zł

62.

D.3.1. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (1) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania

64.

D.3.2. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (2) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania

64.

E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH Informację należy składać wraz z odpowiednimi załącznikami, które stanowią jej integralną część.

65. Liczba załączników ZIN-1

0,0,1

66. Liczba załączników ZIN-2

67. Dołączono załącznik ZIN-3

1. tak 2. nie

F. DODATKOWE INFORMACJE

Podanie informacji w części F nie jest obowiązkowe.

68. Telefon podatnika / osoby reprezentującej podatnika⁴⁾

605-728-154

69. E-mail podatnika / osoby reprezentującej podatnika⁴⁾

70. Inne (np. określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji lub korekty informacji)

Nr. Rep. aktu notarialnego i data: Rep. A nr 1578/2024 z dn. 10.04.2024 r.

G. PODPIS PODATNIKA (PODATNIKÓW) / OSOBY (OSÓB) REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

G.1. PODPIS PODATNIKA (1) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (1)⁴⁾

Dotyczy podatnika wskazanego w części C.1.

71. Pierwsze imię

WACŁAW

72. Nazwisko

KOWALSKI

73. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

10.04.2024

74. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

Kowalski

G.2. PODPIS PODATNIKA (2) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (2)⁴⁾

75. Pierwsze imię

ANNA

76. Nazwisko

KOWALSKA

77. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

78. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

Kowalska

G.3. PODPIS PODATNIKA (3) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (3)⁴⁾

79. Pierwsze imię

80. Nazwisko

81. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

82. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

83. Uwagi organu podatkowego

Objaśnienia

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Zgodnie z przepisami Ordynacji podatkowej.
- 3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie dla gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).
- 4) Niepotrzebne skreślić.

Pouczenie

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić) ¹⁾ 4.5.0.3.1.7.0.1.7.0.4	2. Nr dokumentu
---	-----------------

ZIN-1

**ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH
- DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU**

3. Nr załącznika 0.0.1

A. DANE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI C.1 INFORMACJI IN-1						
4. Nazwisko KOWALSKI				5. Pierwsze imię WACŁAW		
B. DANE O POSZCZEGÓLNYCH PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU						
B.1. GRUNTY						
Lp.	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nr obrębu (arkusza mapy) ²⁾	Nr działki	Powierzchnia w m ² /ha ³⁾	Forma władania ⁴⁾
	a	b	c	d	e	f
1	OPOLSKA 10	GD16/0013/2021/8	021	85/8	3414	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Numer obrębu należy podać wraz z numerem arkusza mapy ewidencyjnej w przypadku, gdy działki numerowane są w ramach arkusza mapy.
- 3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie w przypadku gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).
- 4) Należy podać jedną z form władania: własność, użytkowanie wieczyste, posiadanie samoistne, posiadanie zależne lub posiadanie bez tytułu prawnego.

B.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI

Lp.	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nr obrębu (arkusza mapy) ²⁾	Nr działki	Powierzchnia użytkowa w m ²	Forma władania ⁴⁾
	a	b	c	d	e	f
1	GDANŃSK UL. POLSKA 10A/5	GD19/0013/026/8	021	85/8	27	
2	GDANŃSK UL. POLSKA 10A/5	GD19/0013/026/8	021	85/8	6,04	
3						
4						
5						
6						
7						
8						

B.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Lp.	Nazwa budowli	Nr inwentarzowy	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr obrębu (arkusza mapy) ²⁾	Nr działki	Wartość w zł	Forma władania ⁴⁾
	a	b	c	d	e	f	g
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić¹⁾)

45031701704

2. Nr dokumentu

ZIN-3

ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH
- DANE POZOSTAŁYCH PODATNIKÓW

A. DANE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI C.1 INFORMACJI IN-1

3. Nazwisko

KOWALSKI

4. Pierwsze imię

WACEAW

B. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI G.2 INFORMACJI IN-1

5. Nazwisko

KOWALSKA

6. Pierwsze imię

ANNA

7. Identyfikator podatkowy NIP¹⁾8. Numer PESEL¹⁾

50110804202

9. Identyfikator REGON (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany)

Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)

11. Imię ojca

12. Imię matki

B.1. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj

POLSKA

14. Województwo

POMORSKIE

15. Powiat

GDANSKI

16. Gmina

GDANSKI

17. Ulica

POLSKA

18. Nr domu

10A

19. Nr lokalu

5

20. Miejscowość

GDANSKI

21. Kod pocztowy

80-385

B.2. ADRES DO DORĘCZEŃ Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż w części B.1.

22. Kraj

23. Województwo

24. Powiat

25. Gmina

26. Ulica

27. Nr domu

28. Nr lokalu

29. Miejscowość

30. Kod pocztowy

C. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI G.3 INFORMACJI IN-1

31. Nazwisko

32. Pierwsze imię

33. Identyfikator podatkowy NIP¹⁾34. Numer PESEL¹⁾

35. Identyfikator REGON (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany)

Pola 36, 37, 38 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

36. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)

37. Imię ojca

38. Imię matki

C.1. ADRES ZAMIESZKANIA

39. Kraj

40. Województwo

41. Powiat

42. Gmina

43. Ulica

44. Nr domu

45. Nr lokalu

46. Miejscowość

47. Kod pocztowy

WYPEŁNIĆ DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

C.2. ADRES DO DORECZENIA Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż w części C.1.

48. Kraj	49. Województwo	50. Powiat	
51. Gmina	52. Ulica	53. Nr domu	54. Nr lokalu
55. Miejscowość		56. Kod pocztowy	

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.